



売地

桶川・泉 2,260万円



○ **建築条件なし**

★ **桶川駅徒歩17分**

★ **都市ガス・本下水**

★ **上下水道敷地内引込済**

☆ **建物は平成8年築の注文住宅、6LDK十分住めます。**

- ライフインフォメーション
- ベニバナ 650m
 - ファミリーマート 650m
 - 桶川郵便局 550m
 - 桶川西小学校 750m
 - 桶川中学校 700m

♪ 所在 / 桶川市泉1丁目932-59

(住居表示 泉1丁目18-8)

♪ 土地 / 173.16㎡ (セツトバック前の公簿面積)

♪ 用途 / 第二種中高層住居・第一種住居

♪ 建ぺい率・容積率 / 60%・200%

♪ 地目 / 宅地

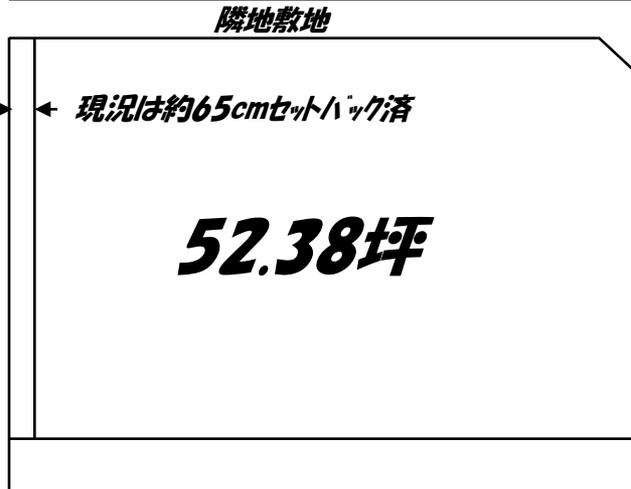
♪ 現況 / 木造・亜鉛メッキ鋼板葺2階建

♪ 築年月日 平成8年築6LDK 1階 / 83.63㎡、2階 / 75.35㎡

※道路は、約65cmセツトバック済ですが、分筆して採納予定。

<媒介>

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



住まいづくりのお手伝い
有限会社 エステージ

埼玉県宅地建物取引業協会会員 埼玉県知事(6)17705号

URL <http://www.estage.co.jp/>

☎ **048-593-3982**

北本市中央3丁目57 北本駅西口駅歩1分いなげや横

